मलकियत सुक्म कानूनी की मेरी जिम्मेवारी होगी। हिब्बाग्रेहिन्दा कॉलेज को अधिकार होगा कि वह उपरोक्त जायदाद को चाहे जिस प्रकार इस्तेमाल करें। उपरोक्त अराजी बारे किसी भी न्यायालय से कोई स्टे ना मिला हुआ है और ना ही कोई वाद किसी भी न्यायालय में लम्बित है। यह वसीका दोनों फरीकैन के कहे अनुसार लिखा गया है। वारसान फरीकैन शरायतबाला के पाबन्द रहेगें।

अत: यह हिब्बानामा लिख दिया है कि प्रमाणित हो व समय पर काम आवे। मकाम हिसार दिनांक 01-03-12 मजबुन सुनाया गया व समझाया गया सही माना।

ड्राफटिड बाई : सुमित जैन एडवोकेट, हिसार

SUMIT JAIN
B.A. LL.B.
Advocate, Hisar

हिब्बादेहिन्दी बहैसियत
चेयरप्रसन ट्रस्ट हजा
श्रीमती सीमा सैनी

Pandit Surja Ram Memori
Charitable Trust

हिब्बाग्रेहिन्दा कॉलेज की और से
प्रधान श्री रामनिवास सैनी

Vision International
College of Education
V.P.O. Dhansu (Hisar)

गवाह नं0 1

गवाह नं0 2

विश्व देव शर्मा S/o श्री
योगेन्द्र प्रसाद शर्मा
33. H.T.M. कालोनी
हिसार

17388
01/03/12

STATE BANK OF INDIA

Sl. No.
GSR/001 498158

RECEIPT

STATE BANK OF INDIA

Branch Code No.

Received a sum of Rs. 105000/-

(Rupees One lac five thousand only only)

from Smt. / Shri Vision International College of education

s/o, d/o, w/o

residing at V.P.O Dhansu for credit to Government of Haryana account towards Stamp Duty Gift Deed Amt. 35,00,000/- by Sima Saini

Date 29 Feb '12

Place Hisar

(Signatures of Authorised Officer)

हिब्बानामा कृषि भूमि मालयती 35,00,000/–रूपये
रकबा 8 कनाल 0 मरले, किस्म ताल
वाका मौजा हिसार, तहसील व जिला हिसार
स्टाम्प ड्यूटी – 1,05,000/–रूपये।

कीमत स्टाम्प मुबलिग 1,05,000/–रूपये रसीद सिरियल नं0 जी0एस0आर/001: 498158 दिनांक 29.02.2012 स्टेट बैंक ऑफ इंडिया, लघु सचिवालय हिसार से जारी शुदा प्रमाण पत्र है। प्रमाण पत्र वसीका के साथ चसपा कर दिया गया है। वसीका के पंजीकरण की फीस मुबलिग 15,000/–रूपये द्वारा चालान नं0 28 दिनांक: 29.02.2012 को स्टेट बैंक ऑफ इंडिया, लघु सचिवालय हिसार में जमा करवाये जा चुके है। चालान साथ संलग्न है।

प्रलेख न: 17388 दिनाँक 01/03/2012

डीड सबंधी विवरण	
डीड का नाम GIFT OUTSIDE MC AREA	
तहसील/सब-तहसील हिसार	
गांव/शहर हिसार	
धन सबंधी विवरण	
राशि जिस पर स्टाम्प डयूटी लगाई 3,500,000.00 रुपये	स्टाम्प डयूटी की राशि 105,000.00 रुपये
रजिस्ट्रेशन फीस की राशि 15,000.00 रुपये	पेस्टिंग शुल्क 1.50 रुपये
रूपये	

यह प्रलेख आज दिनांक 01/03/2012 दिन गुरूवार समय बजे श्री/श्रीमती/कुमारी सीमा सैनी पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी रामनिवास सैनी निवासी 888-889 वार्ड न0 7 जहाजपुल हिसार द्वारा पँजीकरण हेतु प्रस्तुत किया गया।

उप/संयुक्त पँजीयन अधिकारी
हिसार
सब रजिस्ट्रार
हिसार

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता
Saini
श्री सीमा सैनी
Pandit Surja Ram Memorial
Charitable Trust, HISAR

उपरोक्त दानकर्ता व श्री/श्रीमती/कुमारी रामनिवास सैनी दानपात्र हाजिर है। प्रस्तुत प्रलेख के तथ्यो को दोनो पक्षो ने सुनकर तथा समझकर स्वीकार किया। दोनो पक्षो की पहचान श्री/श्रीमती/कुमारी आर0पी0गर्ग वकील पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री निवासी हिसार व श्री/श्रीमती/कुमारी विश्व देव शर्मा पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी योगेन्द्र प्रसाद निवासी HTM कालोनी हिसार ने की। साक्षी न: 1 को हम नम्बरदार/अधिवक्ता के रूप मे जानते है तथा वह साक्षी न: 2 की पहचान करता है।

दिनाँक 01/03/2012

उप/संयुक्त पँजीयन अधिकारी
हिसार
सब रजिस्ट्रार
हिसार

....

मैंकि **श्रीमती सीमा सैनी** धर्मपत्नी **श्री** रामनिवास सैनी पुत्र **श्री** चन्दुलाल निवासी 888–889, **वार्ड नं0 7, जहाजपुल** हिसार तहसील **व** जिला हिसार **बहैसियत चेयरप्रसन पण्डित सुरजाराम मैमोरियल चैरिटेबल ट्रस्ट, 70–ए, न्यू अग्रसैन कालोनी, ई.बी.एस. रोड, हिसार तहसील व जिला हिसार** की हूं। जोकि आराजी 113 कनाल 3 मरले, नम्बरान खसरा जैल:–8//12(3–1), 13(9–7), 18(7–8), 19(8–0), 20(3–16), 21(8–0), 22(8–0), 23(7–8), 24(8–0), 9//25(4–2), 16//5/1(8–0), 6/1(6–13), 17//1(8–0), 2(8–0), 3(7–8), 4(8–0), नम्बरान मन्दरजा खेवट नं0 3391, खतौनी नं0 3933, जमाबन्दी साल सन् 2003–2004 वाका मौजा हिसार तहसील व जिला हिसार है। जिसमें अनुसार वसीका रजिस्ट्रीशुदा नम्बर 2387 दिनांक 09–06–2008 चैरिटेबल ट्रस्ट हिस्सेदार है। जो ट्रस्ट की मलकियती व मकबूजयति है। जिसका कागजात माल में इन्द्राज इन्तकाल नम्बर 11012 पर दर्ज हो चुका है। जो हर प्रकार के भार से पाक व साफ है। कहीं किसी तौर पर मुन्तकिल न है और मुझे उक्त अराजी बरूवे प्रस्ताव नं. 46 दिनांक 01-03-2012 ट्रस्ट हजा मुन्तकिल हर किस्म से करने का पूरा हक हासिल है। मै उपरोक्त आराजी अपने कॉलेज के हक में हिब्बा करने की इच्छा रखती हूं। इसलिए अब मैने अपनी प्रसन्नता से अपनी बुद्धि से सोचकर बिना दबाव व प्रभाव किसी दूसरे के उपरोक्त अराजी का 160/2263 भाग बकदर रकबा 8 कनाल 0 मरलें को मय हक रास्ता प्रवेश निकास हवा पानी आदि हर किस्म व वो तमाम हक हकूक जो ट्रस्ट को बतौर मालिक व काबिज मुझे हासिल है या आईन्दा हासिल होने है **बाहक विजन इन्टरनेशनल कॉलेज ऑफ एजुकेशन वी.पी.ओ. धान्सू, निकट डियर पार्क, हिसार तहसील व जिला हिसार द्वारा प्रधान कॉलेज श्री रामनिवास सैनी पुत्र श्री चन्दूलाल सैनी निवासी हिसार तहसील व जिला हिसार** के हक में हिब्बा कर दी है और कब्जा मौके पर उपरोक्त आराजी ट्रस्ट की मकबूजियती नम्बरान खसरा 9//6/1 मिन दक्षिण (4–18), 25 मिन पूर्व (1–2), 16//5/1 मिन पूर्व (2–0) का हिब्बाग्रेहिन्दा कॉलेज का करवा दिया है। हिब्बाग्रेहिन्दा कॉलेज ने उक्त हिब्बा को स्वीकार कर लिया है। अब हिब्बाग्रेहिन्दा कॉलेज पूर्ण कामिल काबिज वाहिद मालिक उक्त भूमि का हो गया है। मेरा व मेरे वारसान व ट्रस्ट का उपरोक्त आराजी से कोई ताल्लुक व वास्ता न रहा है। इन्तकाल दर्ज व तसदीक करवा दूगीं वरना इस दस्तावेज से हो सकेगा। फरीकेन के मध्य रूपये का कोई भी लेन–देन न हुआ है। उपरोक्त हिस्सा अराजी की बाजारी कीमत 35,00,000/–रूपये (पैंतीस लाख रूपये) आंकी गई है। जिस पर स्टाम्प ड्यूटी चसपा कर दी गई है। नुक्स

Reg. No.	Reg. Year	Book No.
17388	2011-2012	1

दानकर्ता

दानपात्र

गवाह

दानकर्ता
सीमा सैनी______

दानपात्र
रामनिवास सैनी______

गवाह 1:- आर०पी०गर्ग वकील______ गवाह 2:- विश्व देव शर्मा______

प्रमाण-पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि यह प्रलेख कमांक 17,388 आज दिनाँक 01/03/2012 को बही न: 1 जिल्द न: 783 के पृष्ठ न: 134 पर पँजीकृत किया गया तथा इसकी एक प्रति अतिरिक्त बही सख्या 1 जिल्द न: 6,759 के पृष्ठ सख्या 15 से 16 पर चिपकाई गयी। यह भी प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज के प्रस्तुतकर्ता और गवाहो ने अपने हस्ताक्षर/निशान अंगुठा मेरे सामने किये है ।

उप संयुक्त पंजीयन अधिकारी
हिसार

दिनाँक 01/03/2012

सब रजिस्ट्रर
हिसार